



Warszawa, 27 lutego 2024 r.

WRD.5140.1.67.2023.KW

POSTANOWIENIE

Na podstawie przepisów art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 3 i 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c i h, art. 6 ust. 2, art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 poz. 840 ze zm.), w trybie art. 31 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.)

postanawiam

o zmianie zakresu postępowania w sprawie wpisania do rejestru zabytków **kamienicy wraz z terenem posesji położonej w Warszawie przy ul. Chocimskiej 33 na terenie dz. ew. nr 17, obr. 1-01-13, dzielnica Mokotów**, na postępowanie w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego **budynków wraz z terenem posesji położonych w Warszawie przy ul. Chocimskiej 33, Skolimowskiej 4 i Skolimowskiej 6 na terenie dz. ew. nr 13, 14, 15/1, 15/2, 16, 17, 19, 20 obr. 1-01-13, dzielnica Mokotów**

Uzasadnienie

Pismem z dnia 30.08.2023 .Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków (MWKZ) wszczął z urzędu postępowanie w sprawie wpisu do rejestru zabytków kamienicy wraz z terenem posesji położonej w Warszawie przy ul. Chocimskiej 33. Z materiałów zebranych w trakcie prowadzenia postępowania dowodowego wynika, że przedmiotowa kamienica znajdująca się przy ul. Chocimskiej 33 jest częścią spójnej inwestycji zlokalizowanej na działkach: 13, 14, 15/1, 15/2, 16, 17, 19, 20 obr. 1-01-13. Z uwagi na konieczność precyzyjnego ustalenia przedmiotu i zakresu ochrony konserwatorskiej uznano za zasadne poszerzyć zakres ww. postępowania.

Zgodnie z art. 123 § 1 i 2 kpa organ administracji publicznej może wydać postanowienie dotyczące kwestii wynikłej w toku postępowania. W związku z powyższym, należało postanowić jak powyżej.

Postanowienie niniejsze jest ostateczne i nie służy na nie zażalenie.

Jednocześnie MWKZ poucza, że:

- Zgodnie z art. 10a. ust. 1. i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku. Zakaz, o którym mowa w ust. 1, dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.
- Zgodnie z art. 73 & 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii, odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.
- Zgodnie z art. 40 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pismo doręcza się pełnomocnikowi.
- Zgodnie z art. 28 pkt. 4, art. 108 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami nie poinformowanie o zmianach dotyczących stanu prawnego oraz naruszenie stanu ww. obiektu pociągnie za sobą skutki prawne.
- Art. 49 k.p.a.

§ 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

- Art. 49a k.p.a. „Poza przypadkami, o których mowa w art. 49, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Do zawiadomienia stosuje się przepis art. 49 § 2”.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków stosownie do art. 49a k.p.a. uprzedza, że dalszych zawiadomień o swoich decyzjach i innych czynnościach w niniejszym postępowaniu dokonywać będzie w formie publicznego obwieszczenia przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

/-/

prof. dr hab. Jakub Lewicki
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Miasto Stołeczne Warszawa pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
2. Gliński Bartłomiej Jacek (adres w aktach sprawy)
3. Karpowicz-Starek Itta Irena (adres w aktach sprawy)
4. Kiersznowski Catherine Martine (adres w aktach sprawy)
5. Kossut Małgorzata Maria (adres w aktach sprawy)
6. Latko Tatiana Elżbieta (adres w aktach sprawy)
7. Majszyk Tomasz Adam (adres w aktach sprawy)
8. Nasierowska-Guttmejer Anna Maria(adres w aktach sprawy)
9. Polak Aleksandra Maria (adres w aktach sprawy)
10. Przybysz Katarzyna Sylwia (adres w aktach sprawy)
11. Rościszewska Elżbieta Maria (adres w aktach sprawy)
12. Stadnicki Michał Konrad (adres w aktach sprawy)
13. Stańczyk-Wuczyńska Lucyna Maria (adres w aktach sprawy)
14. Sundman Przemysław Marek(adres w aktach sprawy)
15. Tomaszuk Antoni Aleksander (adres w aktach sprawy)
16. Higersberger Irena Henryka(adres w aktach sprawy)
17. Higersberger Andrzej Michał (adres w aktach sprawy)
18. Meyer Joanna (adres w aktach sprawy)
19. Meyer Peter Boris (adres w aktach sprawy)
20. Rościszewski Jan Emeryk (adres w aktach sprawy)
21. Rościszewska Anna Maria (adres w aktach sprawy)
22. Wicik Małgorzata Kazimiera (adres w aktach sprawy)
23. Wicik Jacek Józef (adres w aktach sprawy)
24. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
25. Piastowicz Paweł (adres w aktach sprawy)
26. Pilichowska Danuta (adres w aktach sprawy)
27. Rachwalska Ewa Teresa (adres w aktach sprawy)
28. Walczyna Klementyna Maria (adres w aktach sprawy)
29. Pawłowski Tomasz (adres w aktach sprawy)
30. Pawłowska Monika (adres w aktach sprawy)
31. Bąk Dagmara Ewa (adres w aktach sprawy)
32. Kucharczyk Mail (adres w aktach sprawy)
33. Podlasek-Grodecka Beata (adres w aktach sprawy)
34. Wójcik Iwona Dorota (adres w aktach sprawy)
35. Błaszczuk Cezary Łukasz (adres w aktach sprawy)
36. Cepek Iwona Elżbieta (adres w aktach sprawy)
37. Desowski Michał Tomasz (adres w aktach sprawy)
38. Jenike Małgorzata Anna (adres w aktach sprawy)
39. Kaczorowski Andrzej Stanisław (adres w aktach sprawy)
40. Markiewicz Iwona (adres w aktach sprawy)
41. Mielniczenko Grażyna Katarzyna (adres w aktach sprawy)
42. Perzyńska Aleksandra Bogna (adres w aktach sprawy)
43. Skomorowska Ewa Marta (adres w aktach sprawy)
44. Soszka Tomasz Łukasz (adres w aktach sprawy)
45. Wrotek Jadwiga (adres w aktach sprawy)
46. Assbury Grzegorz Krzysztof (adres w aktach sprawy)
47. Bednarek Alfreda Feliksa (adres w aktach sprawy)
48. Biegański Piotr Maria (adres w aktach sprawy)
49. Chrabelski Piotr Bartłomiej (adres w aktach sprawy)
50. Gąsiorowska Monika Małgorzata (adres w aktach sprawy)
51. Głowacz Lech Romuald (adres w aktach sprawy)
52. Kozłowska Halina (adres w aktach sprawy)
53. Lazarewiv Katarzyna (adres w aktach sprawy)
54. Marton-Domeyko Julia Nina (adres w aktach sprawy)
55. Waszkiewicz Michał (adres w aktach sprawy)
56. Zeńczewska Julia Zofia (adres w aktach sprawy)

57. Bigajski Bartosz Krzysztof (adres w aktach sprawy)
58. Bigajska Agnieszka (adres w aktach sprawy)
59. Chrabelska Aleksandra Maria (adres w aktach sprawy)
60. Chrabelski Piotr Bartłomiej (adres w aktach sprawy)
61. Korzycki Antoni (adres w aktach sprawy)
62. Korzycka Zofia (adres w aktach sprawy)
63. Małachowska Władysława (adres w aktach sprawy)
64. Małachowski Brunon (adres w aktach sprawy)
65. WUOZ aa KW

Do wiadomości:

1. Urząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, ul. ul. Rakowiecka 25/27, 02-517 Warszawa
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla m. st. Warszawy
3. Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów, ul. Irysowa 19, 02-660 Warszawa
4. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy za pośrednictwem Stołecznego Konserwatora Zabytków

INFORMACJA: (22) 44 30 430