



Warszawa, 06 lutego 2025 r.

WZWL.5142.19.2025 JS

DECYZJA

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1292), art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 roku (Dz.U. z 2024 r., poz. 572) oraz §13 ust. 1, ust. 2 pkt 3 i ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81), po rozpatrzeniu wniosku Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawa S.A. z dnia 08 listopada 2024 r. w sprawie wydania decyzji pozwalającej na roboty budowlane polegające na wymianie sieci wodociągowej długości około 1270 m. metodą bezwykopową na terenie działek ew. nr 7, 1, 4, 3 z obrębu 7-01-11, działek ew. nr 24, 26, 27, 30, 49, 57, 62, 65, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 29, 28, 56, 59, 125, 61 z obrębu 7-01-15 dzielnicy Żoliborz m. st. Warszawy,

orzeka

- 1. pozwolić** Miejskiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawa S.A., na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie sieci wodociągowej długości około 1270 m. metodą bezwykopową na terenie działek ew. nr 7, 1, 4, 3 z obrębu 7-01-11, działek ew. nr 24, 26, 27, 30, 49, 57, 62, 65, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 29, 28, 56, 59, 125, 61 z obrębu 7-01-15 dzielnicy Żoliborz m. st. Warszawy, w zakresie i w sposób określony w programie robót budowlanych (wykaz uzbrojenia podlegający pracom) aut. Edyty Lipki-Juchimiuk, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji,
- 2. określić termin ważności** pozwolenia na dzień **30.09.2025 r.**,
- 3. określić warunek** polegający na obowiązku niezwłocznego zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót.

UZASADNIENIE:

Działki ew. nr 7, 1, 4, 3 z obrębu 7-01-11, działki ew. nr 24, 26, 27, 30, 49, 57, 62, 65, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 29, 28, 56, 59, 125, 61 z obrębu 7-01-15 dzielnicy Żoliborz m. st. Warszawy znajdują się na terenie układu urbanistycznego Żoliborza Historycznego, wpisanego do rejestru zabytków pod nr. A-994 decyzją z 30 września 1980 r. W związku z powyższym, działki te podlegają opiece i ochronie na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Inwestor zamierza wymienić sieć wodociągową o długości około 1270 m. metodą bezwykopową (kraking statyczny) w granicach średnic od DN 100 mm do DN 150 mm, realizowaną po śladzie istniejącego przewodu wraz z wymianą lub przełączeniem przyłączy wodociągowych w zakresie średnic DN 25 mm do DN 150 mm. Wymiana dotyczy sieci wodociągowej wykonanej z rur z żeliwa szarego, stalowych, PVC lub różnych. W sprawie została wydana opinia tut. Organu (znak sygn. WZ.5183.34.2024.JJ) z dnia 13 sierpnia 2024 r., w której odniósł się on pozytywnie do kwestii sposobu prowadzenia prac w kontekście występującej na terenie prac zieleni.

W ocenie tut. Organu, ze względu na przyjętą metodę (kraking statyczny) prac, która nie wpłynie w znaczący sposób na wygląd układu urbanistycznego Żoliborza Historycznego, inwestycja jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego.

W przypadku natrafienia podczas prac na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, wykonawca prac jest obowiązany do powiadomienia o tym fakcie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z art. 32 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 3 powołanego na wstępie rozporządzenia, niniejsze pozwolenie określa warunek polegający na obowiązku niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, celem zapobieżenia zniszczenia lub uszkodzenia zabytku

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE:

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
7. Zgodnie z art. 136 § 2 i § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ

odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.

- Przepis § 2 stosuje się także w przypadku, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Kinga Bogdanowska- Dzigowska
Kierownik Wydziału Zabytków Warszawy
Lewobrzeżnej
/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

- Program robót budowlanych (wykaz uzbrojenia podlegający pracom) aut. Edyty Lipki-Juchimiuk (2 egz. programu)

Otrzymują:

- Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawa S.A.
poprzez pełnomocnika Edytę Lipkę-Juchimiuk (wraz z załącznikiem)
- Miasto Stołeczne Warszawa (ePUAP)
- Pozostałe strony w drodze obwieszczenia na podstawie art. 94 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.
- Aa