

Lp. 44/a		3. Miejscowość
WEZ	KARTA ADRESOWA ZABYTKU	
1. Nazwa	2. Czas powstania	
Dom mieszkalny letniskowy	przed 1934	Józefów
7. Fotografia z opisem wskazującym na orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym		4. Adres
 		Wyszyńskiego 29 05-420 Józefów obr. 43 działka 13
 		5. Przynależność administracyjna
Widok od strony południowo-zachodniej z ulicy Wyszyńskiego. Fot. 2025 Widok na północno-zachodnią werandę z ulicy Wyszyńskiego. Fot. 2025 Widok na północno-wschodnią elewację i werandę z ulicy Wyszyńskiego. Fot. 2025		województwo mazowieckie powiat otwocki gmina Józefów
		6. Formy ochrony

Lp. 44/b

8. Historia, opis i wartości

Ustawiony szczytem do ulicy dom na dużej działce pomiędzy ulicami Wyszyńskiego (dawniej Wiejskiej), Sienkiewicza i Sosnową, położonej w pobliżu przystanku kolejki wąskotorowej Józefów, należał do Mirli Zeldman w 1934 roku. W 1944 roku Komisja d.s. Zabezpieczenia Mienia i Kwaterunku Narodowej Rady Gminnej gminy Letnisko Falenica wpisała dom na listę nieruchomości tzw. opuszczonych i wydzierżawiła Władysławowi Firlągowi. W kolejnych latach dom włączono do kwaterunkowego zasobu.

Budynek drewniany parterowy z nieużytkowym poddaszem zbudowany na niskiej podmurówce i podwalinie na planie długiego prostokąta, przykryty został dachem dwuspadowym o poszyciu z papy. W osi tylnej linia dachu przerwana dodatkowym szczytem. Bryła korpusu powiększona o 6 werand – dwie boczne oraz po 2 od frontu i z tyłu budynku. Elewacja frontowa poprzedzona oszklonymi werandami (prawa zabudowana) i wtórną zabudowaną sionką prowadzącą do jednego z wejść, tylna z dwiema werandami, elewacje szczytowe także poprzedzone oszklonymi werandami. Całość oszalowana profilowanymi deskami naprzemiennie pionowo w pasie podokiennym, poziomo między oknami, w szczytach na poziomie poddasza deski szalunkowe zestawiono ukośnie. Zachowany częściowo snycerski detal: ozdobny wycinany we wzór gzyms, listwy, pasy geometrycznych dekoracji nad oknami werand, listwy wokół okien, ozdobne pionowe pilastry na narożach, szczyty dachów obrobione ciesielsko zakończone pazdurem. Elementy detalu wyróżnione kolorem żółtym, całość pomalowana na ciemny brąz.

Budynek mało zbadany zarówno historycznie, jak i naukowo. Zachował oryginalną bryłę, częściowo dekorację z dość wyjątkowo potraktowanymi szczytami budynku i werand, analiza technologiczna i stylistyczna mogłaby pomóc w ustaleniu czasu powstania domu. Usytuowany przy głównej ulicy letniska Józefów stanowił niewątpliwie obiekt reprezentacyjny.

Źródła: Plany Józefa Bema, Wydz. Geodezji i Kartogr. Starostwo Powiatowe w Otwocku; Archiwum Państwowe w W-wie O. w Otwocku, Akta Gminy Letnisko Falenica j.202, 250

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Budynek pełni funkcję mieszkalną. Stan dobry, główna bryła i 3 werandy oryginalne, 3 wtórnie przekształcone – obmurowane i otynkowane.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Lidia Głazewska-Dańko

4 czerwca 2025

L.G. Dańko

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków