



Warszawa, 09 września 2026 r.

WRD.5140.1.71.2026.KC

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 10 § 1 i art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w myśl art. 9 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2024 poz. 1292 ze zm.), zawiadamiam o toczącym się postępowaniu wszczętym na wniosek Towarzystwa Przyjaciół Pragi postanowieniem z dnia 10.08.2026 r., w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych **kamienicy frontowej, położonej przy ul. Stalowej 47 W Warszawie, dzielnica Praga-Północ (dz. ew. 20 obr. 4-13-05)**. W związku z powyższym, działając na podstawie art. 85 § 1 k.p.a., uprzejmie informuję o:

- zwołaniu komisji konserwatorskiej wyznaczonej na dzień 14.10.2026 r. o godz. 10:00 w celu dokonania oględzin przedmiotowego obiektu. Prosimy o udostępnienie części wspólnych, lokali mieszkalnych oraz pomieszczeń piwnicznych i strychowych.

Informuję, że strony mogą zapoznawać się z aktami sprawy oraz zgłaszać uwagi, wnioski i dowody w tej sprawie.

Jednocześnie MWKZ poucza, że:

- zgodnie z art. 10a pkt 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku. Zakaz ten dotyczy również robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie;
- zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a. strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania;
- zgodnie z art. 28 pkt 1, art. 46, art. 108 ust. 1, art. 113 ust. 1 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami nie poinformowanie o zmianach dotyczących stanu prawnego oraz naruszenie stanu ww. obiektu pociągnie za sobą skutki prawne;
- zgodnie z art. 40 § 2 k.p.a. jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pismo doręcza się pełnomocnikowi.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Kierownik Wydziału Rejestru Zabytków i Dokumentacji
Aldona Tołysz

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Towarzystwo Przyjaciół Pragi, ul. Stalowa 28/1, 03-426 Warszawa
2. Wspólnota Mieszkaniowa, ul. Stalowa 47, 03-425 Warszawa
3. Strony postępowania (w drodze obwieszczenia)
4. Aa (WRD KC)

Do wiadomości:

1. Urząd m. st. Warszawy dla Dzielnicy Praga-Północ, ul. Ks. I. Kłopotowskiego 15, 03-708 Warszawa
2. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Praga-Północ, ul. Ks. I. Kłopotowskiego 15, 03-708 Warszawa
3. Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa

INFORMACJA: (22) 398 45 89

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 39³ kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odręcznego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.