



Ciechanów, 10 września 2026 r.

DC.272.4.2026.KSZ

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków

ul. Nowy Świat 18/20

00-373 Warszawa

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące zamówienia, którego wartość

nie przekracza kwoty 170.000 złotych (bez podatku VAT)

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie, dalej jako „Zamawiający”, zwraca się z zapytaniem ofertowym dotyczącym realizacji zamówienia, którego przedmiotem jest:

Wykonanie niżej podanych kart ewidencyjnych zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków (...) (Dz.U. 2021 poz. 56):

- **Mława, ul. Narutowicza 8, budynek dawnego młyna motorowego z początku XX w., rozbudowany w II połowie XX wieku, na dz. nr ewid. 4283/2, obręb 0010 miasto Mława;**
- **Raciąż, ul. Zawoda 12, historyczny zespół budowlany dawnego młyna z 1 połowy XX w., nr ew. 1125, obręb 0033 Raciąż;**
- **Raszewo Dworskie, gm. Czerwińsk nad Wisłą, dom parafialny, dz. nr 101/6;**
- **Płońsk, ul. Warszawska 49 – historyczny zespół budowlany dawnego więzienia;**
- **Winnica, gm. Winnica, ul. Szkolna, dawny młyn, dz. nr 160, obręb 0036 Winnica;**
- **Lipowiec Kościelny, Kaplica grobowa rodziny Podczaskich na cmentarzu parafialnym.**

/nazwa postępowania/

Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kart ewidencyjnych zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków (...) (Dz.U. 2021 poz. 56).
2. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, w tym terminy realizacji, zostały zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załączniki nr 1 do Zapytania ofertowego.

Składanie ofert:

1. Oferta powinna być złożona na Formularzu Ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.
2. Oferta powinna być złożona w formie elektronicznej i przesłana na adres: ciechanow@mwkz.pl.
3. Termin złożenia oferty: do dn. 25.09.2026 r. do godz. 13:00
4. Oferta powinna być podpisana przez osobę/y uprawnioną/ą do reprezentowania Wykonawcy. Zamawiający akceptuje ofertę podpisaną podpisem kwalifikowanym/skan dokumentu podpisanego przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
5. W wypadku, gdy oferta jest składana przez pełnomocnika, Wykonawca jest zobowiązany dołączyć dokument, z którego wynika umocowanie osoby składającej oświadczenie woli w imieniu Wykonawcy.

Kryteria oceny ofert¹:

1. Wykonawca poda w Formularzu ofertowym całkowitą cenę oferty brutto.
2. Podana cena musi obejmować wszystkie koszty realizacji zamówienia z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także od towarów i usług).
3. Cena musi być podana w złotych polskich.
4. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami oraz w następujący sposób będzie oceniać oferty w poszczególnych kryteriach:

Kryterium - Cena 45%

Doświadczenia – 55%

5. Maksymalna liczba punktów, która może być przyznana w kryterium ceny to 45 pkt. Otrzyma je oferta z najniższą ceną brutto, a każda następna odpowiednio mniej zgodnie ze wzorem:

$$\frac{c_n - c_{pn}}{c_{pn}} \times 100\% = 45 \quad \text{Liczba punktów oferty} \quad \text{fika}$$

¹ c_n – cena najniższa
 c_{pn} – cena badanej oferty

6. Maksymalna liczba punktów, która może być przyznana w kryterium doświadczenia to 55 pkt. Punkty w kryterium doświadczenia zostaną przyznane na podstawie liczby kart ewidencyjnych zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków wykonanych przez Wykonawcę i należycie zrealizowanych przed upływem terminu składania ofert (wykonawca zobowiązany jest wskazać osobę/osoby skierowane do realizacji zamówienia oraz wykazać ich doświadczenie).

7. Doświadczenie musi zostać potwierdzone wykazem wykonanych kart wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie (np. referencjami lub protokołami odbioru). Za jedną wykonaną kartę ewidencyjną uznaje się odrębne opracowanie dotyczące jednego zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zabytków, którego wykonanie zostało zakończone i potwierdzone przez właściwego odbiorcę:

- powyżej 10 kart = 55 pkt,
- od 6 do 10 kart = 40 pkt,
- od 3-5 kart = 20 pkt,
- od 1-2 kart = 10 pkt,
- brak doświadczenia przy wykonywaniu kart = 0 pkt.

8. Najkorzystniejszą ofertę wyznaczy łączna liczba punktów uzyskanych w kryteriach określonych w postępowaniu.

9. Ocena będzie dokonana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

10. Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, którego oferta nie zostanie odrzucona i uzyska największą liczbę punktów w kryteriach określonych w postępowaniu.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w następujących sytuacjach:

- 1) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć albo treść złożonych ofert wykazuje, że nie jest celowa realizacja zamówienia w danym momencie;
- 2) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 3) cena najkorzystniejszej oferty przekracza środki, jakie zostały zaplanowane na realizację danego zamówienia.

11. W wypadku otrzymania dwóch lub większej liczby ofert równych cenowo, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli oferty równe cenowo, do ponownego złożenia ofert.

12. Ze złożonych ofert Zamawiający wybierze najkorzystniejszą zgodnie z kryteriami oceny przyjętymi w niniejszym *Zapytaniu Ofertowym*.

13. Oferty złożone po terminie wskazanym w rozdz. II ust. 3 nie zostaną rozpatrzone.

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewódzki Urząd Ochrony Danych z siedzibą w Warszawie ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa;
- W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możliwy jest kontakt mailowy poprzez wysłanie wiadomości na adres: iod@mwkz.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przeprowadzeniem przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- WUOD może ujawniać i udostępniać dane osobowe innym podmiotom lub osobom fizycznym uprawnionym na podstawie i w granicach określonych w prawie;
- Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych powyżej, lecz nie krócej niż liczony od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia okres wynikający z przepisów o archiwizacji;
- Potrzeba podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Kamil Szczepkowski

Upoważniony pracownik WUOZ

Załączniki:²

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
2. Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy,

² Przykładowa lista załączników. Dopuszcza się umieszczenie opisu przedmiotu zamówienia w treści zapytania ofertowego.

Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego – Opis przedmiotu zamówienia

1. Cel opracowania.

Wykonanie 6 kart ewidencyjnych zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków (...) (Dz.U. 2021 poz. 56):

- Mława, ul. Narutowicza 8, budynek dawnego młyna motorowego z początku XX w., rozbudowany w II połowie XX wieku, na dz. nr ewid. 4283/2, obręb 0010 miasto Mława;
- Raciąż, ul. Zawoda 12, historyczny zespół budowlany dawnego młyna z 1 połowy XX w., nr ew. 1125, obręb 0033 Raciąż;
- Raszewo Dworskie, gm. Czerwińsk nad Wisłą, dom parafialny, dz. nr 101/6;
- Płońsk, ul. Warszawska 49 – historyczny zespół budowlany dawnego więzienia;
- Winnica, gm. Winnica, ul. Szkolna, dawny młyn, dz. nr 160, obręb 0036 Winnica;
- Lipowiec Kościelny, Kaplica grobowa rodziny Podczaskich na cmentarzu parafialnym.

2. Opis wykonania kart:

- przeprowadzenie poszerzonej kwerendy archiwalnej i bibliotecznej dla zabytków będących przedmiotem oferty oraz analizy zebranego materiału;
- przeprowadzenie wizji lokalnej z uwzględnieniem dokumentacji fotograficznej dokumentującej obecny stan zachowania ww. zabytków, wyglądu ogólnego, zachowanych elementów, technik wykonania, dokonanych przekształceń;
- wykonanie 3 egzemplarzy kart ewidencyjnych rozszerzonych zgodnie z wzorem Karty ewidencyjnej zabytku nieruchomego wprowadzonym rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków (...) (Dz.U. 2021 poz. 56).

TERMIN REALIZACJI:

Przedłożenie organowi administracji publicznej 3 egzemplarzy każdej karty ewidencyjnej dla zabytku w wersji papierowej oraz 1 w wersji cyfrowej wraz z dokumentacją fotograficzną (karta w formacie pdf, fotografie jpg na nośniku cyfrowym), w terminie do 30.11.2026 r. do godziny 13:00 w siedzibie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Ciechanowie, ul. Strażacka 6, 06-400 Ciechanów.

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braków lub błędów w przekazanych kartach Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni robocze, bez dodatkowego wynagrodzenia.

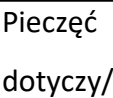
WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERTY:

Wykonawca musi złożyć ofertę zgodnie z ww. opisem zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadane doświadczenie w zakresie wykonywania kart ewidencyjnych zabytków wpisanych do rejestru zabytków.

Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego – Formularz ofertowy

FORMULARZ OFERTOWY - WZÓR

DANE WYKONAWCY

	Nazwa Wykonawcy (wykonawców występujących wspólnie):
	Adres:
	REGON:
	NIP:
Osoba do kontaktów w sprawie składnej oferty (imię, nazwisko, telefon, e-mail):	

OFERTA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe na:

/nazwa zamówienia/.

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami i terminami ujętymi w treści Zapytania Ofertowego za cenę:

netto: zł (słownie:),

brutto: zł (słownie:).³

Powyższa cena brutto jest ceną ryczałtową uwzględniającą wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia w okresie trwania umowy.

Akceptujemy warunki realizacji zamówienia zawarte w Zapytaniu Ofertowym.

.....

Miejscowość, data

.....

Podpis osoby lub osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy

³ Formularz należy dostosować do formy planowanego rozliczenia z wykonawcą, np. za całość zrealizowanego zamówienia, rozliczenie godzinowe, itp. Dopuszcza się wprowadzenie do formularza tabeli kosztorysowej lub innych form kalkulacji ceny właściwych dla danego typu zamówienia.

Oświadczenie* wymagane od Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO⁴

Ja, niżej podpisany, działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy, tj. z siedzibą w, przy ul., oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**

.....

Miejscowość, data

.....

Podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

* Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4).

Ponadto Wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

** w przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawcy nie składa (usunięcie treści oświadczenia przez jego skreślenie).

.....

Miejscowość, data

.....

Podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

⁴ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	672781.2596437.3121724
Nazwa dokumentu	Zapytanie ofertowe.pdf
Tytuł dokumentu	Zapytanie ofertowe
Sygnatura dokumentu	DC.272.4.2026
Data dokumentu	2026-09-10
Skrót dokumentu	789305129DD946D04CAE3FF3079BC26CC792DAE5
Wersja dokumentu	1.7
Data podpisu	2026-09-10 11:03:08
Podpisane przez	Kamil Szczepkowski p.o. Kierownika Delegatury w Ciechanowie
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.136.31.31.

Data wydruku: 2026-09-10

Autor wydruku: Szczepkowski Kamil (p.o. Kierownika Delegatury w Ciechanowie)