

Specyfikacja jakościowo-ilościowa prac porządkowych 6.04.07

Załącznik 1/b

Delegatura

Delegatura WUOZ w:	Siedlcach
Adres:	Ul. Bema 4a 08-110 Siedlce

I. ZAKRES CZYNNOŚCI

1. Sprzątanie podłóg/ pomieszczeń

Rodzaj Pomieszczenia	Ilość (szt)	Rodzaj podłogi					Częstotliwość sprzątania	Czy na jednej kondygnacji	Zalecane godziny sprzątania
		Wykładziny Dywanowe	Wykładziny PCV *2)	Parkiet *	Gres	Inne [m ²]			
Pokoje	10	46,60 piętro				119,28 parter(panele) 14,10 piętro (panele)	Parter: 5/ tydz ,pietro: 1/tydz	7 parter 3 piętro	Do uzgodn.
Korytarze	3					37,81 parter 11,80 pietro (panele)	Parter: 5/ tydz ,pietro: 1/tydz	2 parter 1 piętro	Do uzgodn.
Klatki schodowe	1					5(płytk a cerami czna)	1/tydz	piętro	Do uzgodn.
Archiwum / magazyn	4/5					63,07 archiwum parter (panele) 7,90 magazyn pietro (panele)	Parter: 5/ tydz ,pietro: 1/tydz	4 parter (archiwum) 3 parter (magazyn) 2 piętro (magazyn)	Do uzgodn.
Toalety *5)	3					12,33 parter 4,65 pietro (terakota)	Parter: 5/ tydz ,pietro: 1/tydz	2 parter 1 piętro	Do uzgodn.

Uwagi/zalecenia:

*1) Wykładziny dywanowe lub dywany wymagają czyszczenia odkurzaczem.

*2) Wykładziny z PCV wymagają zmywania.

*3) W przypadku parkietów zaleca się odkurzanie i okresowe zabezpieczanie impregnatem.

*4) Gres wymaga zmywania.

*5) W sprzątanie toalet, wchodzi również mycie wszystkich sanitariatów, ścian, opróżnianie koszy, wyposażenie w ręczniki, papier toaletowy, środki zapachowe itp. w zależności od wyposażenia toalety.

2. Mycie okien

Okna	Pojedyncze	Podwójne	Podwójne skręcane	Z szybami zespolonymi
Ilość [szt]	9	-	-	25
Powierzchnia zsumowana [m ²]	9,125	-	-	62,25
Utrudnienia w myciu * ¹⁾	Okna ze szprosami	-	-	Okna ze szprosami
Częstotliwość mycia * ²⁾	2 razy / rok			

Uwagi:

*1) Należy wpisać ilość okien przy których występują utrudnienia, oraz podać rodzaj utrudnienia (żaluzje, kraty, werfikale, firany/zasłony) np. 5 okien/żaluzje

*2) np. 1 raz / pół roku

3. Pranie firan i zasłon

Ilość okien z firanami [szt]	Ilość okien z zasłonami [szt]	Częstotliwość prania
0	0	-

4. Czynności dodatkowe niezbędne dla utrzymania porządku w pomieszczeniach biurowych, trudne do oceny ilościowej.

Czynności:	Częstotliwość
Usuwanie kurzu z blatów biurek	5 / tydz.
Usuwanie kurzu z parapetów, półek, itp	1 raz / miesiąc
Mycie drzwi	1 raz / miesiąc
Opróżnianie koszy na śmieci	5 / tydz
Inne: mycie opraw oświetleniowych	1 raz / miesiąc

5. Sprzątanie terenów zewnętrznych utwardzonych i trawników

Powierzchnia terenu utwardzonego [m ²]	Powierzchnia trawników [m ²]	Częstotliwość ścinania trawników
510	2828	1 raz/miesiąc

II . Środki czystości :

1/ Środki czystości niezbędne do wykonywania prac porządkowych wymienionych w tabelach od 1 do 5 zabezpiecza Wykonawca..

2/ Środki stanowiące wyposażenie dodatkowe toalet takie jak :papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło, środki zapachowe itp. dostarcza Zamawiający.

3/ Wykonawca robót porządkowych ma obowiązek bieżącego uzupełniania toalet w środki wymienione w pkt.2