



Warszawa, dnia **2023-06-22**

WRD.5140.1.2.2023.AJ

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), w myśl art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i h oraz art. 9 ust. 1 i 2 Ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840), **zawiadamiam o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego Osiedla Muranów Południowy w Warszawie, w granicach określonych przebiegiem ulic: aleja „Solidarności”, ulica Generała Władysława Andersa, ulica Nowolipie, droga wewnętrzna na południowy-zachód od Pałacu Mostowskich, ulica Nowolipki, ulica Ludwika Zamenhofa, ulica Dzielna, ulica Józefa Bellottiego, ulica Wolność, ulica Żytnia, ulica Żelazna (do skrzyżowania z aleją „Solidarności”).** Granice zabytkowego układu urbanistycznego objętego niniejszym postępowaniem oraz zespół budowlany objęty niniejszym postępowaniem administracyjnym zostały określone w załączniku graficznym.

O wszczęcie postępowania w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego Osiedla Muranów Południowy w Warszawie wniosowała Fundacja „Jeden Muranów” (pismo z dnia 20 marca 2023 r., wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 20 marca 2023 r.). Ze względu na braki formalne złożonego wniosku wezwano Fundację do ich uzupełnienia. Jednak z uwagi na wysoką wartość zabytku, jakim jest przedmiotowe Osiedle Muranów Południowy, Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków podjął decyzję, by nie uzależniać wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wpisu od uzupełnienia wniosku przez wnioskodawcę. W związku z powyższym postępowanie wszczęto z urzędu.

Jednocześnie MWKZ poucza, że:

- Zgodnie z art. 10a ust. 1 i 2 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku. Zakaz, o którym mowa w ust. 1, dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.
- Zgodnie z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.
- Zgodnie z art. 28 pkt 4, art. 108 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami nie poinformowanie o zmianach dotyczących stanu prawnego oraz naruszenie stanu w/w zabytku pociągnie za sobą skutki prawne.

• Zgodnie z art. 49 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
prof. dr hab. Jakub Lewicki

W załączeniu:

1. Załącznik graficzny do zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków województwa mazowieckiego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego Osiedla Muranów Południowy w Warszawie

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
2. Burmistrz Dzielnicy Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa
3. Burmistrz Dzielnicy Wola, al. "Solidarności" 90, 01-003 Warszawa
4. strony postępowania (w drodze obwieszczenia)
5. WUOZ a/a (AJ)

Do wiadomości:

1. Wydział Architektury i Budownictwa, Urząd Dzielnicy Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa
2. Wydział Architektury i Budownictwa, Urząd Dzielnicy Wola, al. "Solidarności" 90, 01-003 Warszawa
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla m. st. Warszawy, ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 11, 02-366 Warszawa
4. Wojewoda Mazowiecki, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

Kontakt (22) 44 304 12

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO ZAWIADOMIENIA z dnia **2023-06-22** o wszczęciu postępowania administracyjnego
w sprawie wpisania do rejestru zabytków województwa mazowieckiego
UKŁADU URBANISTYCZNEGO I ZESPOŁU BUDOWLANEGO OSIEDLA MURANÓW POŁUDNIOWY W WARSZAWIE



LEGENDA:



- układ urbanistyczny objęty postępowaniem administracyjnym

- zespół budowlany objęty postępowaniem administracyjnym

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Jakub Lewicki
prof. dr hab. Jakub Lewicki